

“Ibiza tiene una combinación difícil de replicar: oferta limitada y demanda internacional”

Dositeo Paz CEO de LC GROUP

Ibiza refuerza su posición como uno de los grandes destinos internacionales del inmobiliario de lujo con la llegada de Polo Properties, que abre una nueva etapa en la isla de la mano de LC GROUP. Una alianza que combina la experiencia y proyección internacional de una marca especializada en el segmento de lujo con el conocimiento profundo del mercado ibicenco y de un cliente cada vez más exigente.

Al frente de este proyecto se encuentra Dositeo Paz, CEO de LC GROUP, quien destaca la importancia de unir ambas capacidades para ofrecer un servicio basado en la cercanía, la discreción y la atención personalizada. En un mercado marcado por la escasez de producto, la demanda internacional y una creciente selectividad del comprador, la nueva firma aspira a aportar una visión integral y un acompañamiento personalizado en cada operación.

¿Qué ha motivado a Dositeo Paz a asociarse con Polo Properties para liderar la apertura de su nueva franquicia en Ibiza?

La decisión nace de nuestra experiencia previa en Ibiza. Desde LC GROUP conocemos la isla y al cliente premium, y vimos en Polo Properties un socio con nuestra misma visión: excelencia, cercanía y relaciones a largo plazo.



¿Qué valor diferencial aporta Polo Properties en Ibiza?

La combinación de una marca internacional especializada en lujo con el conocimiento local de LC GROUP. No venimos simplemente a comercializar propiedades, sino a ofrecer un servicio muy personalizado, discreto y orientado a resultados.

¿Qué cliente y propiedades están impulsando el ultra-lujo?

Principalmente, un cliente internacional de alto poder adquisitivo que busca privacidad, calidad y propiedades singulares. Villas, fincas excepcionales y viviendas turnkey en ubicaciones privilegiadas concentran buena parte de la demanda.

¿Cómo trasladan su filosofía al servicio al cliente?

Con atención personalizada, discreción y trabajo en equipo. En este segmento, cada cliente es diferente y nuestro objetivo es anticiparnos a sus necesidades y simplificar todo el proceso.

LC GROUP apuesta por combinar el alcance internacional de Polo Properties con su profundo conocimiento del mercado ibicenco.

¿Cómo se combina la dimensión internacional de Polo Properties con el conocimiento de Ibiza?

Es precisamente la fortaleza de la alianza: Polo Properties aporta experiencia, marca y proyección internacional; LC GROUP aporta conocimiento de Ibiza, relaciones y experiencia empresarial en la isla.

¿Cómo será el acompañamiento a propietarios e inversores?

Integral. Queremos acompañarlos antes, durante y después de cada operación, coordinando las necesidades inmobiliarias, jurídicas, fiscales y técnicas y aprovechando también las capacidades de las distintas áreas de LC GROUP.

POLO PROPERTIES, LUJO CON VOCACIÓN INTERNACIONAL

Polo Properties es una marca especializada en el sector inmobiliario de lujo que combina experiencia, conocimiento y una clara vocación internacional. Su historia empresarial se remonta a 1968, mientras que la marca Polo Properties nace en 2023 bajo el liderazgo de David Scheffler, profesional con más de 25 años de trayectoria en el sector inmobiliario internacional. Su propuesta pone a las personas en el centro, tanto propietarios y compradores como profesionales, y apuesta por un servicio personalizado y orientado a acompañar proyectos inmobiliarios residenciales de alto nivel. La compañía desarrolla además un modelo de franquicia internacional con presencia en destinos como París, Costa Azul, Madrid, Mallorca, Ibiza, Italia, Miami, Nueva York, California, Mauricio y Dubái. Su filosofía se apoya en valores como la excelencia, el know-how, el trabajo en equipo y la atención personalizada.

¿Cómo valora actualmente el mercado prime de Ibiza?

Con optimismo y prudencia. Ibiza mantiene una combinación difícil de replicar: oferta limitada, demanda internacional y un enorme atractivo global. El comprador es ahora más selectivo, lo que favorece a los proyectos que aportan verdadero valor y profesionalidad.

