

Quabit Construcción Raíces en Guadalajara, ambición nacional

La constructora con sede en Alovera, filial del grupo Neinor Homes, afronta una etapa de consolidación en un mercado marcado por la fuerte demanda y por nuevos retos de costes y de talento

Con casi cuatro décadas de trayectoria, Quabit Construcción se ha consolidado como uno de los referentes del sector en Castilla-La Mancha. Desde Alovera (Guadalajara), desarrolla proyectos de vivienda, obra civil y urbanización en distintas zonas de España. Integrada como filial constructora de Neinor Homes, afronta una nueva etapa marcada por el crecimiento del grupo tras la integración de Aedas Homes y por el objetivo de seguir ampliando su cartera de clientes terceros.

Pregunta. ¿Cómo valora la integración de Quabit Construcción en Neinor Homes?

Respuesta. La integración en Neinor Homes ha supuesto un punto de inflexión para Quabit Construcción, aportándole



Félix Abánades.
Consejero Delegado de Quabit Construcción.

“Nuestro reto es ser un socio constructor fiable y competitivo, tanto para Neinor, como para nuestros clientes externos”

solidez financiera, respaldo y capacidad para afrontar proyectos de mayor envergadura. Tras la reciente integración de Aedas Homes, Neinor se ha convertido en el primer grupo promotor inmobiliario de España, con capacidad para desarrollar unas 40.000

viviendas en los próximos años. Para Quabit, como filial constructora del grupo, esto abre un escenario lleno de oportunidades. El reto ahora pasa por acompañar este crecimiento manteniendo los estándares de calidad y seguir ampliando, al mismo tiempo, su cartera de clientes terceros.

P. ¿Cómo definiría el momento actual de la construcción en España?

R. La construcción en España vive un momento paradójico: existe una fuerte demanda de vivienda y rehabilitación, pero el sector afronta importantes tensiones: la volatilidad en los precios de los materiales y las dificultades en las cadenas de suministro complican la previsibilidad de costes y plazos. A ello se suma la falta de profesionales cualificados y el problema del relevo generacional en muchos oficios. Esto obliga a las constructoras a ser más rigurosas en la planificación, anticiparse a los riesgos y apostar por la profesionalización. Así, pertenecer a un grupo sólido como Neinor Homes aporta estabilidad y capacidad de respuesta.

P. ¿Qué papel juega Castilla-La Mancha en la estrategia del grupo?

R. Es nuestra casa y nuestro punto de partida. Somos una empresa alcarreña, con sede en la provincia, y mantenemos un fuerte arraigo en la región, que se traduce en empleo y en colaboración con el tejido local. Desde aquí proyectamos nuestra actividad hacia el resto de España sin perder nuestras raíces. Crecer fuera y seguir comprometidos con Castilla-La Mancha son objetivos complementarios.

P. Para los próximos años, ¿qué objetivos se marcan?

R. Nuestras prioridades estratégicas de futuro son acompañar el crecimiento de Neinor siendo un socio constructor fiable y competitivo, a la vez que ampliar de forma decidida nuestra cartera de clientes ajenos al grupo. A ello sumamos diversificar nuestra actividad entre obra nueva y rehabilitación, y reforzar nuestro papel como gestor integral para el cliente. Queremos que Quabit sea sinónimo de fiabilidad y cumplimiento, manteniendo el compromiso con Castilla-La Mancha que nos define.

Más información
www.quabitconstruccion.com

