

Innovación y sostenibilidad que transforman el modelo constructivo

En un escenario donde la sostenibilidad y la eficiencia energética se han convertido en los grandes ejes de la construcción contemporánea, GESIT (Gestión Integral Técnica y Trazabilidad de Proyectos) se consolida como una de las firmas más innovadoras del sector.

Su modelo operativo, basado en la excelencia técnica, la planificación integral y la trazabilidad completa de los proyectos, la ha llevado a convertirse en un referente nacional en construcción sostenible y soluciones modulares de alta eficiencia.

El reconocimiento a esta trayectoria ha llegado recientemente con el Premio de Construcción Sostenible de 'La Razón', un galardón que subraya su apuesta por la innovación responsable y su compromiso con el entorno. "Este premio nos impulsa a seguir demostrando que sostenibilidad y rentabilidad no solo son compatibles, sino que forman parte de una misma estrategia de futuro", asegura Juan Alfonso Fernández, director de GESIT.

UN MODELO INTEGRAL QUE GARANTIZA RESULTADOS

GESIT ofrece una cobertura total del ciclo de vida de los proyectos, desde la prospección inicial hasta la puesta en marcha y legalización de las instalaciones. Su estructura se apoya en cuatro pilares: prospección, técnica operativa, técnica ejecutiva y puesta en funcionamiento. Esta organización permite una trazabilidad absoluta y un control constante de los plazos, costes y rendimientos.

El objetivo es claro: minimizar la incertidumbre y maximizar la eficiencia. "La trazabilidad es nuestro ADN. Nos permite anticiparnos a los problemas y ofrecer al cliente la seguridad de que cada fase está supervisada, controlada y alineada con los objetivos de calidad y sostenibilidad", destaca Fernández.

Con este enfoque integral, la empresa ha ejecutado con éxito proyectos de diversa naturaleza: tanatorios, residenciales, turísticos e industriales, siempre con una filosofía común de optimización de recursos, eficiencia constructiva y compromiso ambiental.

EL TANATORIO-CREMATORIO ECODISEÑADO MODULAR

Entre los proyectos más destacados de la compañía se encuentra el Tanatorio-Crematorio Eco-



Juan Alfonso Fernández, director de GESIT

diseñado Modular, una solución pionera que ejemplifica la filosofía de GESIT. Nace como respuesta a los nuevos retos ambientales y a la necesidad de modelos constructivos más respetuosos con el entorno.

El proyecto parte de una premisa clara: el impacto ambiental del sector de la edificación debe reducirse drásticamente. Según Fernández, "no basta con cumplir la normativa; debemos ir más allá, apostando por un diseño inteligente que integre sostenibilidad, funcionalidad y respeto al medio natural desde la concepción del edificio".

Esta solución incorpora un conjunto de medidas que abarcan todo el ciclo de vida de la edificación: selección responsable de materiales, reducción de residuos de construcción, eficiencia energética avanzada, integración de energías renovables y optimización del mantenimiento y uso posterior.

Además, su carácter modular permite una construcción más rápida, flexible y con menor huella ambiental, adaptándose tanto a necesidades permanentes como

temporales, sin sacrificar prestaciones ni confort. El resultado es una infraestructura que combina respeto medioambiental, innovación tecnológica y diseño funcional.

"Con este proyecto demostramos que se puede edificar de otro modo: más limpio, más eficiente y más humano. Es el camino que debe seguir la construcción del futuro", subraya el director de GESIT.

UN COMPROMISO MÁS ALLÁ DE LA NORMATIVA

El marco normativo europeo y español avanza hacia la reducción del impacto ambiental de la edificación, pero GESIT ha decidido ir más allá. Su equipo técnico ha desarrollado un sistema propio de evaluación ambiental del ciclo de vida del edificio, aplicando criterios que abarcan desde la obtención de materiales hasta la gestión de residuos y el consumo energético durante la fase de uso.

Estas acciones no solo garantizan el cumplimiento de los estándares internacionales, sino que posicionan a la empresa como

GESIT ha sido reconocida con el Premio de Construcción Sostenible de 'La Razón' por su modelo integral de trazabilidad y su apuesta por soluciones modulares ecoeficientes

El Tanatorio-Crematorio Ecodiseñado Modular refleja el compromiso de la empresa con un futuro constructivo más responsable, flexible y sostenible

pionera en la aplicación práctica del concepto de economía circular en el ámbito constructivo. No es casual que sus proyectos estén certificados bajo las normas ISO 9001:2008 e ISO 14001:2004, y que forme parte del Programa de Construcción Sostenible de la Junta de Andalucía.

EL FACTOR HUMANO, MOTOR DE EXCELENCIA

Detrás de cada proyecto, GESIT cuenta con un equipo multidisciplinar que combina experiencia técnica, creatividad y visión estratégica. Arquitectos, ingenieros y especialistas en gestión ambiental trabajan de forma coordinada para ofrecer soluciones personalizadas a cada cliente, sin perder de vista la rentabilidad del proyecto. "Nuestro mejor activo es el equipo humano. La confianza, la cooperación y la visión compartida son los pilares que nos permiten garantizar resultados de excelencia técnica y ambiental", afirma Fernández.

Esa visión colectiva ha permitido a GESIT consolidar una sólida reputación en el mercado, atrayendo a promotores públicos y privados que buscan proyectos sostenibles, trazables y económicamente viables.

UNA MIRADA HACIA EL FUTURO

El horizonte de GESIT pasa por seguir profundizando en la digitalización de procesos, la industrialización modular y la integración de tecnologías limpias en la construcción. Su objetivo: continuar liderando la transformación hacia un modelo constructivo más inteligente, sostenible y transparente.

Con proyectos como el Tanatorio-Crematorio Ecodiseñado Modular, la compañía demuestra que la innovación técnica y el respeto medioambiental pueden ir de la mano de la rentabilidad. En palabras de su director: "La construcción sostenible no es una opción; es una responsabilidad. Y en GESIT queremos ser parte activa de ese cambio".