

“Nos enfrentamos al desafío de modernizar el parque de ascensores más envejecido de Europa”

Giovanni Lorino Director General de KONE Ibérica & Italia



Modernizar los ascensores españoles es mucho más que una cuestión técnica: es una necesidad social, ambiental y estructural que marca el futuro de nuestras ciudades.

Según datos de la Federación Empresarial Española de Ascensores (FEEDA), con más de un millón de ascensores en funcionamiento y cerca de 400.000 con más de 30 años de antigüedad, España cuenta con el parque más envejecido de Europa. La transformación urbana pasa, en buena medida, por actualizar estos equipos y garantizar su accesibilidad, eficiencia energética y seguridad. Así lo explica Giovanni

Lorino, director general de KONE Ibérica & Italia, quien subraya que alrededor del 95 % de los edificios que existen hoy seguirán en uso en 2050, lo que hace urgente adaptar sus infraestructuras. Sin embargo, la falta de concienciación sigue siendo una barrera importante para avanzar. KONE trabaja para romper esa inercia con soluciones innovadoras que facilitan la renovación, incluso en edificios con serias limitaciones.

KONE ofrece soluciones para facilitar la modernización en edificios antiguos, especialmente en aquellos con limitaciones estructurales o de accesibilidad, ¿verdad?

Así es. En KONE ofrecemos soluciones que permiten modernizar ascensores existentes, instalarlos en edificios que originalmente no contaban con ellos, o que necesitan un equipo sin cuarto de máquinas por falta de espacio.

En el ámbito de la accesibilidad, destaca nuestra línea de soluciones

“Hemos conseguido reducir el consumo energético de nuestros ascensores en un 90% en los últimos 30 años”

KONE Motus, que incluye desde plataformas y sillas salvaescaleras hasta ascensores domésticos adaptados a todo tipo de edificios y necesidades. Nuestro objetivo es facilitar la movilidad y garantizar la accesibilidad universal, permitiendo que cualquier persona se desplace con comodidad y seguridad en su día a día.

¿Qué beneficios concretos aporta la modernización en eficiencia energética, seguridad, accesibilidad y confort? ¿Existen cifras o casos de ahorro demostrables?

La modernización de ascensores aporta beneficios en todos estos ámbitos. En cuanto al ahorro energético, nuestros sistemas regenerativos permiten recuperar entre un 20% y un 40% de la energía generada durante la frenada. Gracias a innovaciones como el motor sin engranajes KONE EcoDisc® y la integración de iluminación LED, modos de standby y tecnologías inteligentes, hemos conseguido reducir el consumo energético de más de 10.000 kWh a menos de 3.000 kWh al año, lo que representa hasta un 90% de ahorro respecto a un ascensor instalado en los años 90.

La modernización también mejora la experiencia del usuario a través de la seguridad y accesibilidad: automatización de puertas, trayectos más suaves y silenciosos, señalética accesible o precisión en las paradas son solo algunos ejemplos.

En cuanto al diseño, en KONE apostamos por soluciones adaptadas a las necesidades del usuario, como displays digitales y sistemas de iluminación modernos, que combinan estética, tecnología y accesibilidad. Nuestro objetivo es garantizar una movilidad inclusiva, segura y sostenible, sin renunciar a una apariencia armoniosa y contemporánea.

¿Cómo ha mejorado la digitalización tanto el mantenimiento como la experiencia de los usuarios tras una modernización?

La digitalización ha transformado profundamente el modelo de mantenimiento y modernización en KONE. Gracias al análisis de datos en tiempo real, la colaboración con Amazon Web Services (AWS) y el uso de inteligencia artificial, monitorizamos de forma segura 1,6 millones de equipos en todo el mundo. Esto nos permite anticipar fallos, reducir en un 40% las incidencias, notificadas y prevenir más del 70% de averías, garantizando una movilidad más fluida, segura y eficiente.

Estas innovaciones no solo optimizan el mantenimiento, sino que también mejoran la experiencia del usuario. Además, herramientas como KONE Information, con pantallas que muestran contenido personalizado, o la app KONE Elevator Call, que permite llamar al ascensor desde el móvil, hacen

que la movilidad vertical sea más conectada y accesible.

Tras un proceso de modernización, los usuarios perciben una mejora clara: trayectos más suaves y silenciosos, mayor precisión y una estética renovada que aporta confort y confianza. Además, valoran especialmente la fiabilidad del servicio y la incorporación de soluciones digitales que reducen imprevistos. En conjunto, la digitalización y modernización ofrecen una experiencia diaria más cómoda, segura y alineada con las expectativas actuales de accesibilidad y sostenibilidad.

¿Cómo contribuye la modernización de ascensores a la sostenibilidad y qué papel juega dentro de la estrategia global de KONE?

Para KONE, la modernización es clave dentro de nuestra estrategia 2025-2030, diseñada para responder a los grandes retos urbanos. No se trata solo de una mejora técnica, sino de una oportunidad estratégica para avanzar hacia entornos más eficientes, sostenibles e inclusivos. Dado que el 40% de las emisiones globales provienen del entorno construido, mejorar el rendimiento energético de los ascensores es una vía directa para reducir la huella de carbono.

Nuestra modernización modular permite renovar solo los componentes necesarios, alargando la vida útil del sistema, minimizando el desperdicio de materiales y optimizando la eficiencia energética. Cada modernización es, así, una contribución real a ciudades más resilientes y habitables. En línea con nuestra estrategia de modernización sostenible, ofrecemos a nuestros clientes cuatro paquetes de actualización específicos para la gama de ascensores KONE MonoSpace®, diseñados para ofrecer mejoras integrales y personalizadas en áreas clave: digitalización, seguridad, estética y eficiencia energética.

La estrategia de KONE resume nuestro compromiso: guiados por la tecnología, impulsados por un equipo altamente cualificado y comprometido, y respaldados por una red global, trabajamos para facilitar una transformación real y sostenible en la forma en que las personas se mueven en los edificios. Queremos ser el socio que ayude a hacer realidad ciudades más habitables, accesibles y humanas.

