



De izquierda a derecha, Óscar Hernández, Javier Cid y Ángel Cerqueiro

## “La excelencia es delegar, confiar en el profesional”

**Amayadori Arquitectura impulsa la vivienda singular en Galicia con proyectos únicos que combinan diseño, exclusividad y una revalorización notable**

**G**alicia emerge como destino privilegiado en el mercado de la residencia singular y de alto valor. Los responsables del estudio coruñés Amayadori Arquitectura,

Óscar Hernández y Javier Cid, dan las claves de este renacimiento inmobiliario. Con una sólida experiencia en proyectos residenciales en Ibiza, estos jóvenes arquitectos han trasladado su método de trabajo a su tierra.

Ángel Cerqueiro, director del despacho inmobiliario Atlantic Properties, nos pone en contexto antes de empezar la charla con los arquitectos de Amayadori: “Según datos oficiales, el número de transacciones inmobiliarias realizadas por extranjeros ha pasado de 770 en 2019 a 1.571 en 2024, un 104 % más. Desde nuestra experiencia, la presencia de estos

compradores dinamiza el sector e impulsa la especialización. Ven a Galicia como una alternativa atractiva a destinos saturados, un refugio climático con oportunidades de inversión y una calidad de vida difícil de superar”, apunta Cerqueiro.

**Pregunta. ¿Por qué han vuelto a Galicia?**

**Respuesta.** Galicia ofrece un entorno único: paisajes naturales, tranquilidad y una calidad de vida excepcional. Percibimos un creciente interés de clientes nacionales e internacionales por establecerse aquí en busca de viviendas que reflejen su personalidad, estilo de vida y aspiraciones.

**“Galicia es un entorno único para la vivienda singular y de alto valor: paisajes naturales, tranquilidad y una calidad de vida excepcional”**

**P. ¿Qué perfil de cliente busca sus servicios?**

**R.** Desde gallegos retornados hasta extranjeros que han descubierto el potencial

**Javier Cid y Óscar Hernández**  
Responsables de Amayadori Arquitectura

de esta tierra. Todos comparten el deseo de tener un hogar que combine diseño, armonía y distinción. Valoran la privacidad, la conexión con la naturaleza y la singularidad. Están dispuestos a invertir más en proyectos que reflejen su personalidad.

**P. ¿Cómo trasladan su filosofía de trabajo a los proyectos que desarrollan?**

**R.** Nos especializamos en proyectos en los que el cuidado por el detalle, la exclusividad en la selección de materiales y la atención personalizada son fundamentales. Cada vivienda es concebida como un espacio único que trasciende lo convencional. Cada decisión responde a un estándar de calidad que marca la diferencia.

**P. ¿De qué forma se revalorizan los proyectos con un diseño trabajado?**

**R.** Algunos de nuestros proyectos han alcanzado revalorizaciones notables: viviendas construidas por 3 millones se han vendido por 7,5 millones. Otros han cautivado de tal forma al inversor que no han querido desprenderse de ellos. Proyectos bien diseñados podrían llegar a dar unos beneficios de entre el 40 % y el 200 %. Este aumento de valor se trabaja ya desde la presentación de un material visual elaborado que permite a los inversores entender el proyecto en toda su dimensión.

**P. ¿Qué es lo más importante a la hora de diseñar un hogar?**

**R.** No son ni los metros cuadrados ni el coste de los materiales. El buen diseño no es un gasto, es una inversión para mejorar la calidad de vida. La excelencia es delegar, confiar en el profesional que has elegido para hacer tu hogar. En definitiva, que el cliente esté dispuesto a escuchar y dejarse guiar. Ese es el pilar fundamental de nuestro trabajo.

**Más información**  
[www.amayadori.es](http://www.amayadori.es)