

Más que un alquiler: **Calido Living** y el futuro de la vivienda flexible

GUILLERMO RODRÍGUEZ DIRECTOR DE OPERACIONES DE CALIDO LIVING

Calido Living propone un modelo de alquiler flexible y accesible, con servicios incluidos y espacios compartidos que fomentan la comunidad y el bienestar

Calido Living nace para ofrecer una alternativa flexible a la vivienda tradicional, combinando las ventajas del alquiler a corto y medio plazo con servicios similares a los de un hotel o resort de vacaciones, “¡Pero mucho mejor!”, asegura Guillermo Rodríguez, director de operaciones de Calido Living, “porque el ambiente y el trato es mucho más acogedor y cercano”.

En un contexto donde el acceso a la vivienda es un desafío creciente, ¿cómo contribuye Calido Living a democratizar el alquiler y qué diferencia su modelo de los alquileres tradicionales?

En el contexto actual, donde el acceso a la vivienda es cada vez más complicado por los precios elevados, requisitos estrictos y contratos inflexibles, Calido Living propone un modelo que busca democratizar el alquiler mediante mayor accesibilidad y flexibilidad.

Eliminamos las barreras de entrada sin avales bancarios o fianzas ni estancias mínimas, lo que facilita el acceso a personas con movilidad laboral, expatriados, autónomos, jubilados o quienes no cumplen con los requisitos tradicionales.

Modelo de “todo incluido”, con apartamentos totalmente amueblados, con servicio

de limpieza y cambio de sábanas y toallas, mantenimiento, calefacción, suministros y WiFi de alta velocidad. Evitando gastos imprevistos.

A diferencia de los alquileres tradicionales con contratos de 12 meses o más, permite estancias cortas y medias, adaptándose a las necesidades cambiantes de los inquilinos.

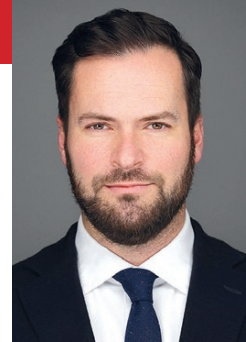
Ofrece zonas comunes que promueven un estilo de vida más sociable y conectado a una comunidad, algo poco habitual en los alquileres tradicionales.

¿Cómo consigue Calido Living combinar comodidad, servicios y flexibilidad para adaptarse a esta tendencia?

Calido Living responde a la tendencia actual de viviendas más dinámicas y accesibles, ofreciendo la comodidad de un hogar listo para usar, con un diseño funcional y moderno, y espacios optimizados para el confort y la practicidad. Servicios incluidos que simplifican la vida diaria. Zonas comunes de ensueño y servicio de recepción 24/7. Flexibilidad para adaptarse a diferentes estilos de vida. Eliminando trabas burocráticas que suelen dificultar el acceso a una vivienda. En ubicaciones bien conectadas por transporte público, cerca de zonas de negocio y de fácil acceso a centros urbanos

¿Qué iniciativas o espacios promueven la interacción y el sentido de pertenencia entre los residentes?

Calido Living no solo ofrece una vivienda flexible, sino que también busca crear una comunidad activa entre sus residentes. Hemos diseñado una serie de iniciativas y espacios compartidos que fomentan la interacción



y el sentido de pertenencia: coworking, ideales para nómadas digitales y profesionales que trabajan en remoto; salas de ocio y entretenimiento equipadas con juegos, cine y espacios de relaja-

ción; gimnasio y áreas deportivas, espacios de ejercicio que promueven el bienestar físico; piscina, terrazas y jardines compartidos para socializar y disfrutar del aire libre.

En Calido Living hemos diseñado un calendario de actividades y eventos que fortalecen el sentido de comunidad, tales como afterworks y networking, talleres y masterclasses, noches de cine y competiciones de pádel, con eventos culturales y temáticos. Fomentando una red de apoyo entre residentes, facilitando la integración de aquellos que se acaban de mudar a Madrid.

¿Cuáles son los pilares clave de la atención al huésped y qué hace que Calido Living sea más que un simple alojamiento temporal?

Calido Living se diferencia de un simple alojamiento temporal porque ofrece una experiencia integral basada en la comodidad, la comunidad y la atención personalizada. Con un proceso de reserva sencillo, soporte 24/7, check-in y check-out flexibles y una plataforma digital para la gestión de cualquier necesidad que puedan tener nuestros residentes.



calido
by Darya

www.calido-living.com

